



PARECER TÉCNICO

RELATÓRIO DE ANÁLISE TÉCNICA

RELATÓRIO DE ANÁLISE TÉCNICA
CONCORRÊNCIA Nº 46/2025-GOINFRA

Empresa Licitante: MRL CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 26.791.812/0001-96
Processo: 202500005009389
Objeto: Construção de um Centro Aquático na área do Autódromo Internacional Ayrton Senna

1. Introdução

O presente relatório técnico tem por finalidade analisar a documentação de Habilitação Técnica Profissional e Operacional apresentada pela licitante no âmbito da Concorrência Nº 46/2025-GOINFRA, cujo objeto consiste na construção de um Centro Aquático na área do Autódromo Internacional Ayrton Senna, em Goiânia, Estado de Goiás, com valor estimado de R\$ 9.699.820,26.

A análise foi conduzida em estrita observância aos dispositivos da Lei Federal nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações) e do Decreto Estadual nº 10.359/2023, confrontando rigorosamente a documentação apresentada com os requisitos específicos estabelecidos nas alíneas a do item 8.7, bem como dos itens 8.7.1 (Qualificação Técnico Profissional) e 8.7.2 (Qualificação Técnico Operacional) do edital.

O Centro Aquático objeto desta licitação demanda expertise técnica especializada em sistemas de aquecimento de piscinas, filtração de água e impermeabilização com materiais específicos, conforme detalhado nos Quadros 01 e 02 do edital. Tais especificações técnicas são fundamentais para garantir a adequada execução da obra e o funcionamento eficiente das instalações aquáticas.

A metodologia empregada consistiu na verificação minuciosa de todas as Certidões de Acervo Técnico (CAT's) apresentadas, confrontando-as com os requisitos técnicos específicos exigidos, observando-se as quantidades mínimas, especificações técnicas e percentuais financeiros estabelecidos no edital.

2. Requisitos do Edital Analisados

2.1. Qualificação Técnica – Item 8.7 do Edital

a) Apresentação da Certidão comprobatória de inscrição ou registro da licitante e dos seus responsáveis técnicos no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA, da região a que estiver vinculada.

Nº CRQ da Empresa	Validade	Responsáveis Técnicos	Nº CRQ do Profissional	Nome do Documento	Páginas	Atende	Não Atende
		Bruno Mustafe Matteucci	405859/2025				
		Julianni Campos Morais Santana	90419/2025				

341303/ 2025	31/03/2026	Luiz Carlos Morais Filho	537650/2025	"Documentação e proposta MRL.pdf"	01 a 11	X	
		Regina Lúcia Costa Dias	274740/2025				
		Thiago Cunha Morais	91491/2025				
341303/ 2025	31/03/2026	Thiago Cunha Morais	91491/2025	"Documentação.pdf"	53 a 64	X	
		Julianni Campos Morais Santana	90419/2025				
		Luiz Carlos Morais Filho	537650/2025				
		Regina Lúcia Costa Dias	274740/2025				
		Bruno Mustafe Matteucci	405859/2025				

2.2. Qualificação Técnico Profissional - Item 8.7.1 do Edital

Exigência: Comprovação da capacitação técnico-profissional do(s) responsável(is) técnico(s) indicados(s) pela licitante, através de um ou mais atestados de capacidade técnica, expedidos por Pessoa Jurídica de Direito Público ou Privado, acompanhados das respectivas Certidões de Acervo Técnico (CAT), emitidas pelo CREA e/ou CAU da região em que foi realizada a obra, comprovando a responsabilidade técnica dos serviços descritos no Quadro 01:

Quadro 1 - Comprovação de Execução de Serviço.

ITEM	TIPO DE OBRA A SER COMPROVADO	Nome do Documento	Páginas	Atende	Não Atende
01	Bomba de calor FT-240 ou equivalente – fornecimento e instalação.	"Documentação e proposta MRL.pdf"	-	-	X
02	Filtro de areia com elemento filtrante – vazão 96 m³/h - fornecimento e instalação.		-	-	X
03	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=4mm.		236; 239; 253; 292.	X	-

01	Bomba de calor FT-240 ou equivalente – fornecimento e instalação.	“Documentação.pdf”	-	-	X
02	Filtro de areia com elemento filtrante – vazão 96 m³/h - fornecimento e instalação.		-	-	X
03	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=4mm.		262; 265; 279; 318.	X	-

2.3. Vínculo Profissional – Item 8.7.1.2 do Edital

O vínculo com o profissional pode ser comprovado por, pelo menos, uma das três formas a seguir:

I. Ato constitutivo

	Comprovação de Vínculo Profissional	Tipo de Vínculo	Nome do Documento	Páginas	Atende	Não Atende
Bruno Mustafe Matteucci	Contrato de Prestação de Serviços Técnicos	Responsável Técnico	“Documentação e proposta MRL.pdf”	28 a 29	X	
Julianni Campos Moraes Santana	Contrato de Prestação de Serviços Técnicos	Responsável Técnico		31 a 32	X	
Luiz Carlos Moraes Filho	Contrato de Prestação de Serviços Técnicos	Responsável Técnico		19 a 20	X	
Regina Lúcia Costa Dias	Contrato de Prestação de Serviços Técnicos	Responsável Técnico		21 a 22	X	
Thiago Cunha Moraes	Contrato Social	Sócio Proprietário		23 a 27	X	
	CRQ CNPJ	Responsável Técnico		06 a 07	X	
Bruno Mustafe Matteucci	Contrato de Prestação de Serviços Técnicos	Responsável Técnico	“Documentação.pdf”	69 a 70	X	

Julianni Campos Moraes Santana	CRQ CNPJ	Responsável Técnico	53 a 55		X
Luiz Carlos Moraes Filho	Contrato de Prestação de Serviços Técnicos	Responsável Técnico	65 a 66	X	
Regina Lúcia Costa Dias	Contrato de Prestação de Serviços Técnicos	Responsável Técnico	67 a 68	X	
Thiago Cunha Moraes	Contrato Social	Sócio Proprietário	10 a 43	X	
	CRQ CNPJ	Responsável Técnico	53 a 55		

2.4. Qualificação Técnico Operacional - Item 8.7.2 do Edital

Exigência: Comprovação da capacitação técnico-operacional do licitante, demonstrando a execução, a qualquer tempo, de serviços compatíveis com os do objeto desta licitação, de complexidade equivalente ou superior, através de certidão e/ou atestado, proveniente de contrato em nome do próprio licitante (empresa) como contratada principal ou como subcontratada, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado. Os serviços deverão estar explicitados conforme descritos no Quadro 02:

SERVIÇOS E QUANTITATIVOS								
Descrição dos Serviços de Maior Relevância a serem comprovados	Quantidades Parcelas de Maior Relevância			Empresa: MRL CONSTRUTORA LTDA				
	Unid.	Quant. Orçada (100%)	Quant. Exigida (50%)	Quant. Acumulada	Nome do Documento	Páginas	Atende	Não Atende
Bomba de calor FT-240 ou equivalente – fornecimento e instalação	un	12	6	-	"Documentação e proposta MRL.pdf"	-	-	X
Filtro de areia com elemento filtrante – vazão 96 m³/h - fornecimento e instalação	un	4	2	-		-	-	X
Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=4mm	m²	2.334,17	1.167,00	1,20 + 16,00 + 18,00 = 35,20		236; 239; 253	-	X

Bomba de calor FT-240 ou equivalente – fornecimento e instalação	un	12	6	-	“Documentação.pdf”	-	-	X
Filtro de areia com elemento filtrante – vazão 96 m³/h - fornecimento e instalação	un	4	2	-		-	-	X
Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=4mm	m²	2.334,17	1.167,00	1,20 + 16,00 + 18,00 = 35,20		262; 265; 279.	-	X

Análise: Verifica-se que o somatório das **CAT's apresentadas não comprovou a experiência mínima específica exigida no Edital**, relativa ao fornecimento e instalação dos Serviços de Maior Relevância.

Portanto, constata-se que **a empresa MRL Construtora Ltda não atendeu integralmente** às exigências editalícias quanto à comprovação de experiência mínima na execução dos seguintes serviços:

- Fornecimento e Instalação de Bomba de Trocador de Calor para aquecimento de piscina;
- Fornecimento e Instalação de Filtro de Areia com Elemento Filtrante;
- Fornecimento e Aplicação de Impermeabilização de superfície com manta asfáltica.

Tais exigências estão expressamente previstas nas tabelas anteriormente apresentadas e constituem requisito indispensável para a habilitação técnica.

2.5. Documentos analisados:

Nº CAT / Atestado	Profissional	Empresa	Nome do Documento	Página
Atestado Elmo Engenharia	-	MRL Construtora Ltda	“Documentação e proposta MRL.pdf”	33
1020170000404	Thiago Cunha Morais	JB Construtora Ltda - EPP		37
017/2013*	Regina Lúcia Costa Dias	Construtora e Incorporadora YURY Ltda		40
		Engil – Engenharia e Indústria Ltda		
1020220002005	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda		57
1020230000478	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda		87
1020230000631	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda		99

1020240000178	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda	105
1020230002164	Luiz Carlos Moraes Filho	MRL Construtora Ltda	121
1020220002108	Luiz Carlos Moraes Filho	MRL Construtora Ltda	129
1020240005470	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda	159
1020230002165	Luiz Carlos Moraes Filho	MRL Construtora Ltda	168
1020230002169	Luiz Carlos Moraes Filho	MRL Construtora Ltda	180
669/2025	Regina Lúcia Costa Dias	JB Construtora Ltda - EPP	183
1020230002188	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda	194
1020200000978	Thiago Cunha Moraes	MRL Construtora Ltda	210
1020240000199	Thiago Cunha Moraes	MRL Construtora Ltda	215
1020230000555	Luiz Carlos Moraes Filho	MRL Construtora Ltda	222
1020230000796	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda	234
1020170000380	Thiago Cunha Moraes	JB Construtora Ltda - EPP	288
1020170000404	Thiago Cunha Moraes	JB Construtora Ltda - EPP	80
1020220002005	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda	83
1020230000478	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda	113
1020230000631	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda	125
1020240000178	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda	131

1020230002164	Luiz Carlos Moraes Filho	MRL Construtora Ltda	“Documentação.pdf”	147
1020220002108	Luiz Carlos Moraes Filho	MRL Construtora Ltda		155
1020240005470	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda		185
1020230002165	Luiz Carlos Moraes Filho	MRL Construtora Ltda		194
1020230002169	Luiz Carlos Moraes Filho	MRL Construtora Ltda		206
669/2025	Regina Lúcia Costa Dias	JB Construtora Ltda - EPP		209
1020230002188	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda		220
1020200000978	Thiago Cunha Moraes	MRL Construtora Ltda		236
1020240000199	Thiago Cunha Moraes	MRL Construtora Ltda		241
1020230000555	Luiz Carlos Moraes Filho	MRL Construtora Ltda		248
1020230000796	Regina Lúcia Costa Dias	MRL Construtora Ltda		260
1020170000380	Thiago Cunha Moraes	JB Construtora Ltda - EPP		314
017/2013*	Regina Lúcia Costa Dias	Construtora e Incorporadora YURY Ltda		329
		Engil – Engenharia e Indústria Ltda		

Observações: * Não foi possível analisar os serviços prestados, em virtude da nitidez dos textos presentes na CAT.

3. Conclusão

Após análise criteriosa da documentação de Habilitação Técnica Profissional e Operacional da empresa **MRL Construtora Ltda.**, confrontando-a com os requisitos estabelecidos no Edital de Concorrência nº 46/2025 – GOINFRA, conclui-se que **A LICITANTE NÃO ATENDEU AOS REQUISITOS ESPECÍFICOS DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL E OPERACIONAL** exigidos nos **itens 8.7.1 e 8.7.2** do supracitado Edital.

4. Recomendações

Diante do exposto, retornam-se os autos à **GELIC** para a adoção das diligências cabíveis.

Orienta-se, ainda, que seja solicitado à respectiva licitante a apresentação dos Atestados de Capacidade Técnica (CAT's) que comprovem integralmente a execução dos serviços exigidos nos subitens **8.7.1 e 8.7.2 do Edital**, devendo os

documentos destacar, de forma expressa e inequívoca, os itens correspondentes.

A empresa deverá apresentar as devidas documentações e comprovações, indicando de maneira precisa a localização das informações prestadas, com referência ao número do item e à respectiva página em que se encontram descritos os serviços correlatos, a fim de possibilitar a conferência objetiva e célere pela Administração.

É o nosso parecer.

GOIANIA, aos 01 dias do mês de setembro de 2025.



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS ROBERTO SILVA SANTANA, Gerente**, em 01/09/2025, às 17:14, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site **http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1** informando o código verificador **79088658** e o código CRC **3F36FAA4**.

SISTEMA DE LOGÍSTICA DE GOIÁS
AVENIDA ANHANGUERA Nº 609, - Bairro SETOR LESTE UNIVERSITÁRIO - GOIANIA - GO - CEP 74610-250 -
(62)3201-8795.



Referência: Processo nº 202500005009389



SEI 79088658